

工事・役務等の入札及び契約等状況

工事(業務)名	平成23年度田原宿舎1号棟解体工事		
工事(業務)場所	福井県福井市文京3丁目		
工事(業務)種別	とび・土工・コンクリート工事		
工事(業務)概要	田原宿舎1号棟の解体工事を行う		
工事(業務)期間	契約締結日の翌日 ~ 平成24年2月29日		
競争参加資格	業種区分: とび・土工・コンクリート工事 等級: B		
契約の相手方 及び住所	株式会社辻広組 福井県福井市江守中町8字18番地		
契約年月日	平成24年1月25日		
契約金額	10,290,000 円	落札金額に消費税相当額5%を加算した額	
予定価格	10,920,000 円	消費税相当額が含まれています	
調査基準価格	9,130,000 円	消費税相当額が含まれていません	

入札状況

区分	入札業者名	入札金額 (単位:円)			摘要
		第1回	第2回	第3回	
1	海辺建設株式会社	13,700,000			
2	株式会社宗重商店	13,450,000			
3	株式会社島建	12,480,000			
4	株式会社辻広組	9,800,000			落札
5	大和建设株式会社	12,200,000			
6	株式会社三好土木	21,200,000			
7	株式会社竹野組	10,780,000			
8	株式会社トミックス	21,125,000			
9	株式会社松田組	8,400,000			(辞退)
10	有限会社吉本重建	13,580,000			
11	株式会社ミカド開発	20,000,000			

低入札価格調査の概要

業 務 名 : 平成 23 年度田原宿舎 1 号棟解体工事

調査を実施した業者名及び住所 : 株式会社松田組 福井県福井市文京 1 丁目 15 番 1 号

項 目	内 容
①入札価格の算出内訳書及びその根拠等並びにその価格により入札した理由	積算担当者が下請業者から見積書を徴取するとともに下請が実際に仕事のできる価格を聞き出し、これに基づき内訳書を作成したうえで、さらに全体価格を引き下げ、札入れ価格としたとのこと。 なお、金銭面で下請予定業者と折り合わない部分は自社施工とした。現場が近いことから是非受注したいとの思いで価格を決定した。
②契約対象工事付近における手持工事の状況	(新)中藤小学校体育館新築工事 (福井市) 平成 23 年度経営体育成基盤整備事業 (土地総) 岡保地区第 7 号工事 (福井県) など
③契約対象工事に関連する手持工事の状況	該当なし
④契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連 (地理的条件)	当社は福井市内にあり、事業所・倉庫から現場までの所要時間は 10 分以内である。
⑤手持資材の状況	セーフティコーン 80 個、チューブライト 20 ケ、投光機 5 ケ
⑥資材購入先及び購入先と入札者との関係	該当なし
⑦手持機械数の状況	バックホウ 3 台、大型ブレーカ 1 台、クレーン付トラック 1 台、ダンプトラック 5 台、運搬車 1 台を保有
⑧労務者の具体的供給見通し	協力会社により確保する。 監理技術者と現場代理人を兼ねた有資格者 1 名を専任で配置する。
⑨過去に施工した公共工事名及び発注者	森田中学校体育館改築工事 (福井市) 平成 22 年度集落基盤整備事業沖田用水地区第 1 号工事 (福井県) ほか
⑩経営内容	とび・土工・コンクリート工事、土木一式工事、建築一式工事ほか
⑪①から⑩までの事情聴取した結果についての調査検討	価格面からは、積算根拠がないうえ、必要経費を見積っていないほか、下請へ負担を強いるものとなっている。また、施工に必要な資材費や解体材処分費などを計上していないため、施工上の安全性に問題があり、適正な発生材処理がなされないものと判断できるなど、契約の内容に適合した履行がなされないと認める。
⑫⑨の公共工事の成績状況	特になし
⑬信用状況	建設業法違反、賃金不払、下請代金の支払遅延状況は認められなかった。
⑭その他必要な事項	低入札価格調査段階において、相手方より、「見積り金額を再検証したところ、応札金額での施工が困難であると判明した」との説明があり、契約については辞退したい旨申し出があったところである。 予定価格の制限内の最低価格をもって入札を行なった者を落札者とせず、予定価格の制限内の価格をもって入札を行なった他の者のうち最低価格をもって入札を行なった者を落札者とする。